Dům s 3 byty a možností vybudování restaurace ve Starých Splavech, Máchovo jezero

PRODEJ | KOMERČNÍ, UBYTOVÁNÍ | Zakázka č. **12534**











Lokalita
Dalibora z Myšlína, Doksy

7 400 000 Kč
cena k jednání!

Předmětem prodeje je větší dům v ulici Dalibora z Myšlína ve Starých Splavech, části města Doksy. Stavba o celkové skutečné zastavěné ploše cca 270 m2 prošla v polovině 90. let modernizací spočívající ve výměně střešní krytiny, oken, podlah, rozvodů vody, odpadů, elektroinstalací a rekonstrukci topení – kotel, rozvody, radiátory, nicméně zde chybí ještě dokončit stavební úpravy v části přízemí a podkroví domu. Zděná budova je z části podsklepená, jednopodlažní s obytným podkrovím, má kamenné základy a sedlovou střechu s krytinou z betonových tašek. Objekt je napojený na elektřinu 230/400V, plyn, veřejnou kanalizaci i vodovod. Vytápění je ústřední pomocí plynového kotle a 2 lokálních kamen na dřevo. Podlahy v přízemí i podkroví betonové, podlahová krytina keramická dlažba (chodby a sociální zařízení v přízemí), jinak plovoucí laminátová a...



Mgr. Jakub Krejza

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 603 260 592
jakub.krejza@gpre.cz

www.gpre.cz
Vršovické náměstí 67/8, 101 00 Praha

Parametry

Zastavěná plocha	212 m^2
Užitná plocha	330 m^2
Plocha pozemku	1558 m^2
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Dobrý