Komerční nemovitost s bytovou jednotko a pozemkem

PRODEJ | KOMERČNÍ, OSTATNÍ | Zakázka č. **10125**



Mimořádně nehospodárná G









Lokalita
Chvalšinská, Český Krumlov

15 490 000 Kč
Cena k jednání

Prodej komerční nemovitosti v Dobrkovicích Nabízíme k prodeji komerční nemovitost ve vyhledávané lokalitě Dobrkovice v Českém Krumlově, přímo u hlavní silnice na trase Český Krumlov–Lipno. Součástí nabídky je vlastní pozemek, bytová jednotka, skladovací a komerční prostory i parkovací místa. Dvoupodlažní cihlová stavba se skládá ze tří funkčních částí. První část je v současnosti využívána jako prodejna se zázemím o výměře 135 m². Hlavním vstupem se vstupuje do centrální chodby, ze které je přístup do prodejny, skladu, kotelny, koupelny v přízemí a ke schodišti vedoucímu do prvního patra. V patře se nachází prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře 130 m². Z chodby je přístupná samostatná koupelna s toaletou a sprchovým koutem a dále kuchyně, na kterou navazuje pokoj a velkorysý otevřený obývací prostor. Z obývací části vedou další...



Milan Talíř

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 777 072 436
milan.talir@gpre.cz

www.gpre.cz
Husova tř. 640/33, 370 05 České Budějovice

Parametry

Užitná plocha	270 m²
Zastavěná plocha	329 m²
Stav objektu	Dobrý
Budova	Cihlová
Zahrada	1655 m²