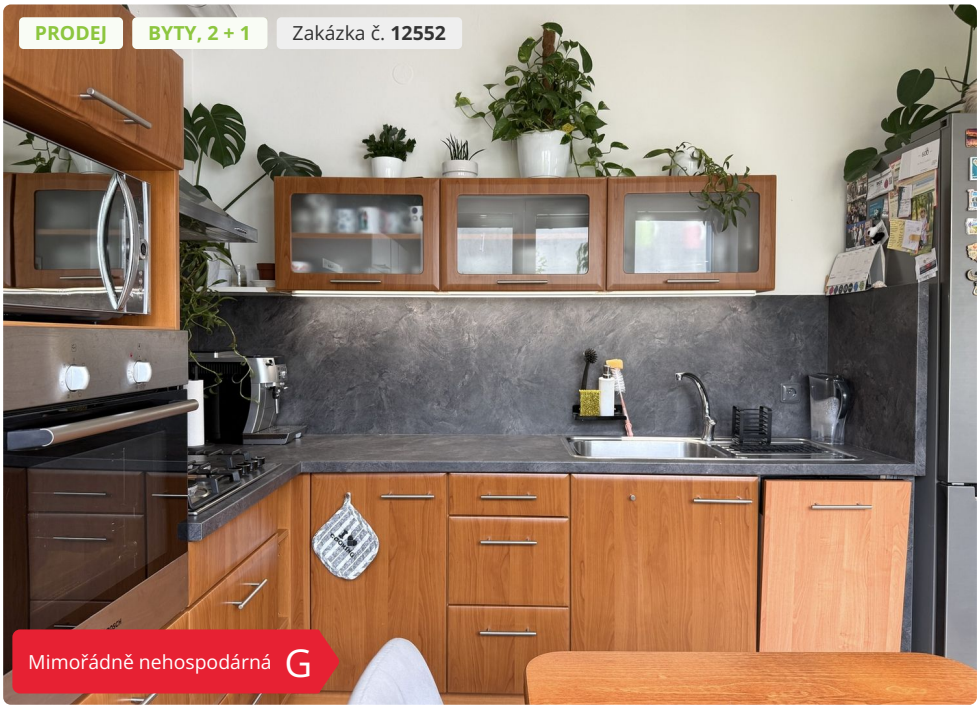
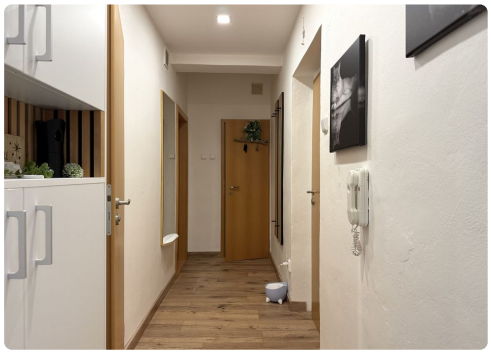
Moderní a prostorný cihlový byt 2+1 v Olomouci-Neředíně, ul. Karafiátova

gepard
REALITNÍ SPECIALISTA











Lokalita
Karafiátová, Olomouc

5 390 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný cihlový byt 2+1 v osobním vlastnictví, umístěný ve 2. NP klidného rezidenčního domu v oblíbené lokalitě Olomouc-Neředín. V bytovém domě se nachází pouze 6 jednotek, což zaručuje klid a soukromí. K dispozici jsou navíc společné bytové prostory i zahrádka k využití všem obyvatelům domu. Celková plocha jednotky je 60,5 m² (obytná plocha 57,1 m² + sklep 3,4 m²) + prostorná lodžie 7,8 m². V roce 2005 proběhla kompletní rekonstrukce na základě stavebního povolení – včetně částečného zazdění lodžie, rozšíření kuchyně a nových elektrických rozvodů. Byt disponuje plně vybavenou kuchyní se zabudovanými spotřebiči (elektrická trouba, mikrovlnná trouba, komínová digestoř, plynový sporák, myčka). V obývacím pokoji a na chodbě je nová vinylová podlaha, stěna za televizí je obložena přírodním kamenem - břidlicí. Obývací...



Ing. Lukáš Nesvadba

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 604 164 724
lukas.nesvadba@gpre.cz

www.gpre.cz
Wellnerova 1322/3c, 779 00 Olomouc

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	60.5 m²
Užitná plocha	57.1 m²
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2