



Prodej nebytového prostoru 63 m², v suterénu domu

Slezská 52, Praha, Hlavní město Praha

2 790 000 Kč

Exkluzivně nabízíme prodej nebytového prostoru o výměře 63 m², který se skládá ze tří místností. V současné době je prostor v podobě sklepů s nízkou světlou výškou, kterou lze zvýšit, jsou vykopány sondy pro statický posudek. Předpokládá se přístup z ulice Slezská, tak jako jsou přístupy do obchodních prostor v sousedních domech. Prostor je třeba upravit do podoby pro obchodní činnost. Proto se prodává za tuto nízkou cenu. Prostory se nachází v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad se skvělou dostupností na metro A - Jiřího z Poděbrad nebo náměstí Míru. Více informací u makléře.

CENA

Cena prostoru	2 790 000 Kč
Sleva	100 000 Kč

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Slezská
č. domovní / č. orientační	1331 / 52

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5900
Datum aktualizace	02.09.2021
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	500
Plocha parcely m ²	63
Plocha užitná m ²	63
Počet podlaží objektu	7

Stavba	Ostatní
Počet bytů	17

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	-1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.