



Prodej orné půdy a sadu v katastru obce Němčičky u Hustopečí

Němčičky, Břeclav

320 000 Kč

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji dva pozemky o rozlohách 2 352m² a 698m² dohromady 3050m² v obci Němčičky u Hustopečí. Větší pozemek je orná půda, menší je v současné době sad. Obec Němčičky se nachází v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji 40 km jižně od Brna. Nachází se v údolí v západní části Ždánického lesa v nadmořské výšce 247-312 m, leží 10 km od hustopečského nájezdu na dálnici D2. Němčičky jsou obcí s bohatou vinařskou historií. Půda je léty prověřená bezpečná investice. Růst ceny se stabilně drží nad inflací a jedná se tak o ochranu investic i v aktuální situaci. Za rok 2021 vzrostla průměrná tržní cena zemědělské půdy o 16,1% oproti cenám z roku 2020. V případě zájmu kontaktujte makléře Jaromíra Žáka.

CENA

Cena pozemku	320 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Břeclav
Obec	Němčičky

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	7077
Datum aktualizace	17.04.2024
Umístění objektu	Okraj obce
Inženýrské sítě	Vodovod

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zemědělské
Celková plocha m ²	3050

Jaromír Žák
Tel.: +420 606 743 724
E-mail: jaromir.zak@gpre.cz

Číslo nabídky: 7077
<https://gpre.cz/reality/7077/>

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.