



Pronájem kanceláří od 150m² do 491m², Vinohrady, Anglická ul.

Anglická, Praha, Hlavní město Praha

350 Kč / m²/měsíc

Realitní společnost Gepard nabízí k pronájmu kanceláře v činžovním domě ve vlastnictví České spořitelny. Dům je po kompletní revitalizaci se zachováním dobových prvků viz. fotografie. Nabízí se kanceláře od 150m² do 491m² ve 2. a 3. patře, vždy s vlastním zázemím pod uzamčením. V domě je nový výtah, rozvody EZS, EPS po rekonstrukci, vstup do patra na kartu. Topení je řešeno vlastní plynovou kotelnou v domě. Možnosti pronájmu (více viz. plány): 3. patro - 490,96m² - 12 kanceláří 3. patro (část patra pod uzamčením) - 341,34 - 8 kanceláří 3. patro (část patra pod uzamčením) - 149,62 - 4 kanceláře

CENA

Cena nájmu

350 Kč / m²/měsíc

Poznámka

+ poplatky, provize ve výši měsíčního nájmu + DPH

LOKALITA

Okres

Hlavní město Praha

Pražský obvod

Praha 2

Část obce

Vinohrady

Ulice

Anglická

č. domovní / č. orientační

neuveveno

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

5724

Datum aktualizace

08.04.2022

K dispozici od

01.11.2021

Druh objektu

Cihlová

Vybaveno

Částečně

Zastavěná plocha m²

1736

Plocha parcely m²

1736

Lenka Supová

Tel.: +420 734 390 737

E-mail: lenka.supova@gpre.cz

Číslo nabídky: 5724
gpre.cz/reality/5724/

Plocha užitná m ²	150
Počet podlaží objektu	5
Ostatní	Výtah, ostraha
Stavba	Ostatní
Počet bytů	30
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	4
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.