



Pronájem obchodního prostoru 35 m²

U stavu, Bohuňovice, Olomouc

6 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem stavby občanského vybavení (nebytový prostor) v Bohuňovicích u Olomouce o rozloze 35 m² schválený k provozování kadeřnických služeb (Možné další služby k provozování – kosmetika, pedikúra, manikúra, masérské služby nebo tetovací studio). Nájem prostoru je vhodný až pro 2 osoby provozující výše uvedené služby. Provozovna má samostatný vchod v přízemním podlaží. Prostor je nově vybudován a dostaven z roku 2012 a je vybaven internetem, rekuperací, klimatizací a nábytkovou sestavou. Součástí je kuchyňka, 2x sociální zařízení (privátní a pro zákazníky), 1x sprchový kout a úklidová místnost. Součástí jsou dvě parkovací místa před domem určená pro zákazníky. Výše nájmu je 6.500 Kč + poplatky za služby 2.800 Kč + 2 x kauce ve výši nájmeného + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Průkaz energetické náročnosti zatím nezhotoven, z toho důvodu je uvedena třída G. Další informace telefonicky nebo přímo na prohlídce.

CENA

Cena Nájmu 6 000 Kč / měsíc

LOKALITA

Okres Olomouc
Obec Bohuňovice
Ulice U stavu
č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem
Číslo zakázky 6757
Datum aktualizace 29.09.2022
K dispozici od 21.07.2022
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Částečně
Zastavěná plocha m² 37
Plocha parcely m² 80
Plocha užitná m² 35

Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	2
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, sociální zařízení
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Datum nastěhování	21.07.2022

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.