Prostor 120 m² v Rohové ulici

PRODEJ | KOMERČNÍ, OBCHODNÍ PROSTORY | Zakázka č. **11751**











Lokalita
Rohová, Karlovy Vary

3 900 000 Kč

Prostor cca. 120 m² v Rohové ulici – ideální pro bydlení i podnikání, možnost rekolaudace na byt Nabízím Vám k prodeji nemovitost o velikosti cca. 120 m², která se nachází v přízemí udržovaného bytového domu v atraktivní lokalitě Karlových Varů, ulice Rohová 548/1. Přiveden optický kabel. Prostor vznikl spojením dvou jednotek ve vedlejších domech díky čemuž nabízí vybudování nadstandartního bytu. Má dva samostatné vchody a možnost rozdělení na dvě nezávislé části – ideální také pro kombinaci podnikání a bydlení nebo provoz dvou samostatných provozoven. Fungovala zde restaurace a později kosmetický salon. Díky své dispozici, zázemí a umístění je prostor vhodný pro restauraci, kavárnu, estetický, kosmetický či kadeřnický salon, ordinaci, ateliér, kanceláře, coworking. Po rekolaudaci zde může vzniknout velkorysí byt....



Monika Záborcová

Neváhejte mě kontaktovat:

775 051 424
monika.zaborcova@gpre.cz

www.gpre.cz
Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 - Karlín

Parametry

Užitná plocha	112 m²
Zastavěná plocha	177 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Smíšená
Typ stavby	Přízemní