



REZERVACE. Stará chalupa se stavebními pozemky u Mojného

Černice, Mojné, Český Krumlov

2 850 000 Kč

Prodej pozemků určených k výstavbě, nyní se starou vesnickou chalupou, o celkové výměře 3.863 m² na polosamotě poblíž obce Mojné, část Černice. Na pozemku stavebním o výměře 796 m² stojí vlastní stavba, budova s č.p. v původním stavu – zavedena elektřina, vodovodní přípojka tažena z jiného pozemku, kanalizace není, nutno řešit individuálně – nyní suché WC. Na pozemku stavebním o výměře 181 m² stávala původní stodola, na níž byl vydán demoliční výměř. Využití největšího z pozemků o výměře 1.351 m² řeší stávající ÚP obce Mojné – dokumentace k nahlédnutí na Obecním úřadě. Další z celkem 5 pozemků jsou TTP o výměřích 1.367 m² a 168 m². Pozemky s chalupou leží v klidné lokalitě u obce Mojné, část obce Černice, mezi Českým Krumlovem a Českými Budějovicemi. Mojné je rozvíjející se obec s vlastní, plně funkční a vstřícnou samosprávou. Díky svému okolí je místo vhodné jak k trvalému bydlení, tak i rekreačním účelům v jihočeské krajině. Na nemovitost zajistíme kupujícím výhodné financování. Prohlédněte si prosím naši fotogalerii. Chalupa ve stavu k demolici.

CENA

Cena domu	2 850 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Český Krumlov
Obec	Mojné
Ulice	neuveдено
č. domovní / č. orientační	neuveдено

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	D1069
Datum aktualizace	30.03.2021
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice	3 pokoje

Pavel Daoudi

Tel.: +420 776 739 876

E-mail: pavel.daoudi@gpre.cz

Číslo nabídky: D1069
gpre.cz/reality/5478/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	181
Užitná plocha m ²	100
Plocha parcely m ²	3863
Počet podlaží objektu	1
Počet balkónů	
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Počet bazénů	
Doprava	Silnice, autobus
Počet bytů	
Počet lůžek	
Rozměry - délka	
Rozměry - šířka	
Rozměry - výška	
Výška stropu	
Podlaží podzemní	
Rok rekonstrukce	
Rok výstavby	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	špatný

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	0 kWh/m ² za rok