Stavební pozemek 731m² s chatou v Kájově u Českého Krumlova

PRODEJ | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **11964**











Lokalita
Kájov

2 550 000 Kč

Prodej stavebního pozemku se zděnou chatou a vlastní příjezdovou cestou v obci Kájov u Českého Krumlova. Ideální investiční příležitost s okamžitou možností využití - k rekreaci i následné výstavbě. Celková plocha souboru prodávaných pozemků má výměru 731m2, z čehož 631m2 tvoří zahrada okolo chaty se zastavěnou plochou 23m2. K ní vede z místní asfaltové komunikace příjezdová cesta po vlastním pozemku s výměrou 77m2, který je součástí prodeje. Zděná chata je udržovaná, využívaná původně k rekreačním účelům. Nemovitosti, pozemek s chatou jsou, je v ÚP obce Kájov vedeny jako plocha bydlení v současné době s maximální zastavitelností 10% - změna na vyšší, v místě standardní, zastavitelnost aktuálně schválena a navržena, 5/ 2026. Výřez územního plánu a vedení sítí najdete ve fotogalerii. Tento soubor nemovitostí je vhodný jak k...



Pavel Daoudi

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 776 739 876
pavel.daoudi@gpre.cz

www.gpre.cz
Husova tř. 640/33, 370 05 České Budějovice

Parametry

Celková plocha	731 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Voda	Vodovod
Inženýrské sítě	Vodovod
Účel pozemku	Bydlení