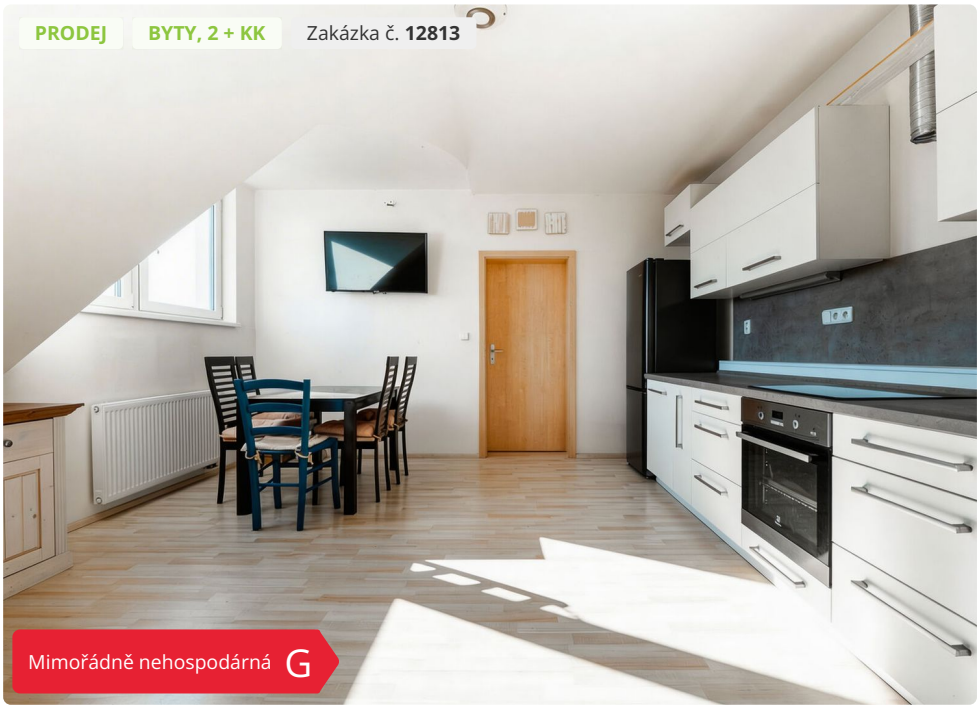
# Větší byt 2+kk v ulici Otakarova, České Budějovice 3

PRODEJ | BYTY, 2 + KK | Zakázka č. **12813**












**Lokalita**
Otakarova, České Budějovice

## 5 580 000 Kč

Prodej pěkného velkého bytu 2+kk v klidném bytovém domě v ulici Otakarova, nedaleko centra Českých Budějovic. Byt je součástí moderního udržovaného bytového domu dokončeného v roce 2018 a nachází se na posledním, 4. podlaží domu s výtahem. Celková užitná plocha bytu je 58m2 a je tvořena velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, sociálním zařízením - koupelnou s toaletou a vstupní chodbou. Přímo na patře je k dispozici další místnost využívaná jako příruční sklad s výměrou 3m2. Vybavená kuchyňská linka s vestavěným elektrospotřebiči je součástí prodeje. Podívejte se prosím na naší fotogalerii. Celkové měsíční náklady včetně elektrické energie byly v letošním roce 4.237,-Kč, z toho záloha na elektřinu 1.000,-Kč. Byt je vyklizen, k dispozici k nastěhování, vhodný jak k trvalému bydlení tak i jako investice nedaleko...




### Pavel Daoudi

Neváhejte mě kontaktovat:

**+420 776 739 876**
**pavel.daoudi@gpre.cz**

**www.gpre.cz**
**Husova tř. 640/33, 370 05 České Budějovice**


### Parametry

| | |
|---|---|
| Vlastnictví | Osobní |
| Užitná plocha | 58 m$^2$ |
| Číslo podlaží v domě | 5 |
| Počet podlaží objektu | 5 |
| Stav objektu | Velmi dobrý |