Vícegenerační RD, dvě bytové jednotky 3+1, pozemek 463 m², Středokluky

PRODEJ | DOMY, VÍCEGENERAČNÍ DŮM | Zakázka č. **12257**











Lokalita
V Chaloupkách, Středokluky

8 990 000 Kč
vč. realitního, právního a hypotéčního servisu

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Středoklukách, situovaný v klidné části obce v ulici V Chaloupkách. Nemovitost je vhodná jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Dům je v současné době pronajatý na dobu neurčitou prověřeným nájemcům, kteří zde bydlí dlouhodobě a o nemovitost pečlivě pečují. Užitná plocha domu je 151,5 m². Celková plocha pozemku činí dohromady 463 m². Jedná se o pozemek parc. č. St. 21/3 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 108, a dále o pozemek parc. č. 601/4 (ostatní plocha) a pozemek parc. č. 74/3 (zahrada). Dům má dvě nadzemní podlaží a je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 3+1. V 1. NP se nachází první bytová jednotka, ve 2. NP je druhá bytová jednotka s přístupem po venkovním ocelovém schodišti s terasou. Obě podlaží jsou propojena vnitřním...



PhDr. Jana Bauerová Ph.D.

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 723 846 706
jana.bauerova@gpre.cz

www.gpre.cz
Vršovické náměstí 67/8, 101 00 Praha

Parametry

Zastavěná plocha	106 m²
Užitná plocha	151.5 m²
Plocha pozemku	463 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Velmi dobrý